**盐城师范学院食堂排油烟系统清洗**

**招标文件**

**招标人：盐城师范学院后勤保障集团**

**2020年8月4日**

1. 项目简介

项目名称：盐城师范学院食堂油烟管道清洗。包括：沁园一楼、三楼食堂，萃园二楼民族餐厅（东）、三楼食堂，北园三楼食堂，南园一楼食堂。

**二、清洗内容及要求：**

**1、清洗内容：**包括但不限于集烟罩、管道、风机、格栅等部件内外侧所有面清洗，做到工完场净（包含大灶和地面）。具体内容详见本招标文件附件2。

**2、清洗工艺及质量要求**

（1）集烟面罩、油烟管道内外本色达到95%。

（2）风机及风口本色达到95%。

（3）屋面风机四周及地面油污必须全部清理干净。

（4）排油烟管道及楼顶水平管道，须通过油烟管道不同部位的作业出入口进出人力和机械，进行清洗，必要时可切割其它出入口，楼顶水平管道须拆开法兰连接清洗，并保证清洗后将其恢复并密封处理。垂直油烟管道人力清洗用铲刀处理，无法使用人力的用高温高压水枪加化油剂清洗，无明显油垢（清洗后见内壁原色）。

**二、招标控制价：**本项目招标控制价为2.9万元，超过控制价的投标文件为无效标书。

**三、资质要求：**

1、投标人为独立企业法人，营业执照中须包含清洗保洁项目。

2、2018年1月1日以来，有承担大中专院校食堂油烟系统清冼业绩（提供合同原件核查）

3、信誉良好，近3年无违法记录。

**三、投标文件要求**

**1、投标文件包含以下材料**

（1）企业营业执照、组织机构代码证书、税务登记证复印件和原件；

（2）投标人授权委托书（如有）原件（受托人身份证复印件，提供身份证原件核查；如投标人为企业法定代表人，须出具身份证原件核查）。

（3）经营业绩：提供2018年1月1日以来的类似项目业绩一览表，并提供合同原件备查。

（4）服务承诺：售后服务承诺，以及相关优惠的承诺；

（5）投标人承诺书（附件1），报价表一份。

（6）清洗方案。详细说明各个部件的清洗方法和质量标准

以上材料，现场核对无误退还给投标人。

**2、投标文件有以下情形之一者，其标书无效：**

（1）投标文件未按规定密封的；

（2）投标文件未经授权人签字和未加盖单位公章的；

（3）投标文件未按规定要求和格式编写或投标文件字迹模糊、难以辨认的；

（4）投标文件逾期送达的；

（5）投标单位之间串标、标书内容弄虚作假的。

**四、投标保证金及违约责任**

拟参加投标的单位须在递交投标文件时交纳2000元诚信保证金（送达标书时缴纳），投标人中标后，中标人的诚信保证金转为履约保证金，未中标的投标人所缴纳的投标保证金在评标结束后当即退回。中标人应在公示后2日内与我校签订合同。如中标人不及时与我校签订合同，或中标人在投标有效期内撤回其投标，中标人递交的2000元履约保证金不予返还，同时，我校将视情况取消其中标资格。

**五、递交投标文件的时间、地点**

拟参加投标的单位请自带密封完整并加盖投标人单位公章的报价文件（含资质材料）于2020年8月14日下午14:30前送至我校后勤保障集团采供中心。投标文件要求提供正本1份，副本2份。投标人的授权委托人(或法人)须持身份证原件参加开标会。投标诚信保证金以现金形式缴纳。

**六、开标和评标**

1、开标时间：2020年8月14日下午15:00。开标和评标由招标人组织并主持；

2、评标结果由招标人及时通知投标单位。

3、评标方法：综合评标法。

（1）报价得分为70分。

投标单位超过7家（含7家）的去掉1个最低报价和1个最高报价后以实际有效投标报价计算投标报价算术平均值A；低于7家以实际有效投标报价计算投标报价算术平均值A。

投标人报价得分=（投标人最低报价/投标人报价）×70分（得分保留2位小数，第3位四舍五入）

（2）清洗方案20分，清洗方案达到招标文件要求的得基本分13分，评委根据投标人提供的清洗方案的科学性、合理性、可操作性、机械化作业水平以及服务承诺打分（分值1-7分）。

（3）业绩10分。2018年1月1日以来与高等学校签订过一次油烟系统清洗合同的得基本分5分，2018年1月1日以来油烟系统清洗累计合同总额排名第一的得5分，排名第二的得3分，排名第三的得2分，其它得1分。

按得分由高到低排序，得分最高者为中标候选人。若最高分存在2家及以上单位得分相同，则由评委会现场抽签确定其中之一为中标候选人。。

若投标人不足3家，立即转为竞争性谈判。

**七、合同签订**

中标候选人应在接到招标人的中标通知2个工作日内，与招标人签订油烟清洗合同。

**八、清洗时间和地点**

清洗时间：签订清洗合同后**15个**日历天内完成；

中标单位要按照招标单位的要求及时清洗，如未按要求清洗导致招标单位造成的损失的（包括直接损失和间接损失）将由中标单位承担，并按日处以中标价的5‰罚款。

**九、验收**

1、中标单位操作规范必须符合相应的国家标准或行业标准，如发现不符合要求等问题，招标单位有权终止合同并没收中标单位的履约保证金；

2、中标单位未经招标单位许可擅自分包、转包的，招标单位有权终止合同并拒付货款，同时保留追究中标单位责任的权利。

**十、付款**

签订合同时招标单位不安排预付款，验收合格后一个月内，招标单位支付合同总价的95%，二个月后无质量问题付清余款（不计息）。

**十一、争议处理**

招投标双方在出现争议时，由双方协商解决，如协商不成，可仲裁或诉讼。

**十二、联系方式**

联系地址：盐城市经济开发区希望大道2号，盐城师范学院新长校区。

使用部门联系人：潘毓军　　联系电话：18752220058

招标管理部门联系人：庄敏　联系电话：13605107223

盐城师范学院后勤保障集团

2020年8月4日

**附件1：**

**投标人承诺书**

盐城师范学院后勤保障集团：

我们收到你们**食堂油烟管道清洗的**招标文件，经详细研究，我们决定参加投标。

1．愿按照招标文件中的一切要求，提供抽油烟管道清洗服务。投标报价为 ：人民币（大写）                              元             （小写）；

2．如果我单位竞标成功，我们将履行招标文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量完成清洗任务。

3．我们愿意提供招标方在招标文件中要求的所有资料。

4．我们认可评委作出的评标结果，同时认可最低报价是中标的重要条件，但不是唯一的选择标准。

5．我方遵守国家法律法规及学校招标文件中的各项要求及标准。

6．该项投标书在开标后的全过程中保持有效，不作任何更改和变动。

7．所有有关本投标书的函电，请按下列地址联系：

单位：                   邮政编码：

地址：                   电话：

联系人：                  手机：

传真：                   开户名称：

开户账号：                 开户银行：

单位公章：                 日期：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 校区 | 食堂 | 清洗项目 | 数量 | 单位 |
| 新长校区 | 沁一 | 大伙集烟罩 | 13.6 | M |
| 集烟罩 | 8 | M |
| 管道 | 32 | M |
| 风机30#15KW | 1 | 台 |
| 沁三 | 大伙集烟罩 | 12 | M |
| 面食间集烟罩 | 8 | M |
| 管道 | 16 | M |
| 风机30#15KW | 1 | 台 |
| 沁三小厅 | 大伙集烟罩 | 8.3 | M |
| 管道 | 21 | M |
| 风机30#15KW | 1 | 台 |
| 萃三 | 大伙集烟罩 | 8 | M |
| 管道 | 25 | m |
| 小操作间集烟罩 | 2.2 | m |
| 小管道 | 10 | M |
| 风机30#15KW | 2 | 台 |
| 萃二东食堂 | 大伙集烟罩 | 6.3 | M |
| 管道 | 22 | M |
| 风机30#15KW | 1 | 台 |
| 通榆校区 | 教工食堂 | 集烟罩 | 7 | M |
| 管道 | 15 | M |
| 风机 | 1 | 台 |
| 清真 | 集烟罩 | 4.8 | M |
| 管道 | 15 | M |
| 风机 | 1 | 台 |
| 南园一楼 | 全食堂集烟罩 | 35 | M |
| 管道 | 85 | M |
| 风机 | 3 | 台 |

法人授权书

本授权书声明：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（供应商名称）授权\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（被授权人的姓名）身份证号（被授权人的身份证号）为我方就项目采购活动的合法代理人，以本公司名义全权处理一切与该项目采购有关的事务。

本授权书于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，特此声明。

代理人（被授权人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：